

SPESIFIKASI VILLA DHARMAWANGSA NUSA DUA

no	KETERANGAN	SPESIFIKASI
1	PONDASI STRUKTUR	PONDASI TAPAK BETON - BESI \varnothing 13 ULIR, BETON K.225 (SITE MIX)
2	PONDASI DINDING	PONDASI LAJUR BATU BELAH - TINGGI MIN. 70 cm
3	TIANG STRUKTUR Lt.1	STRUKTUR BETON - BESI \varnothing 13 ULIR & RING \varnothing 8, BETON K.225 (SITE MIX)
4	TIANG STRUKTUR Lt.2	STRUKTUR BETON - BESI \varnothing 10 ULIR & RING \varnothing 8, BETON K.225 (SITE MIX)
5	KOLOM PRAKTIS	STRUKTUR BETON - BESI \varnothing 8 & RING \varnothing 6, BETON K.225 (SITE MIX)
6	RING BALOK STRUKTUR	STRUKTUR BETON - BESI \varnothing 13 ULIR & RING \varnothing 8, BETON K.225 (SITE MIX)
7	RING BALOK PRAKTIS	STRUKTUR BETON - BESI \varnothing 8 & RING \varnothing 6, BETON K.225 (SITE MIX)
8	PLAT LANTAI	STRUKTUR BETON - BESI \varnothing 8 & LAPIS 2, BETON K.225 (SITE MIX)
9	DINDING BADAN BANGUNAN	BATA RINGAN 10 CM, FINISH PLASTER & ACI
10	DINDING PAGAR	BATAKO, FINISH PLASTER DAN ACI
11	STRUKTUR ATAP	BAJA RINGAN CANAL C-0,75 (EX.TAS0/SETARA)
12	(MEKANIKAL & ELEKTRIKAL)	
	INSTALASI PEMBUANGAN	EX. RUCIKA/WAVIN
	INSTALASI LISTRIK	KABEL EX. EXTRANA
	LAMPU	EX. INLITE / PANNASONIC / SETARA - NATURAL 4000K
	ASSESORIES	SAKLAR & STOPKONTAK EX. NERO / ARCHITECT
13	CAT DINDING EXTERIOR	EX.
14	CAT DINDING INTERIOR	EX.
15	PLAFOND	RANGKA HOLLOW GALVANIS & PENUTUP GYPSUM FINISH CAT
16	PINTU	KUSEN KAMPER & DAUN PINTU KAMPER, FINISH MELAMIK
17	JENDELA	KUSEN & DAUN JENDELA ALLUMUNIUM EX. ALEXINDO / SETARA + KACA 5mm
18	ASSESORIES PINTU	EX. ONASSIS / SETARA
19	(SANITAIR)	
	CLOSET	EX. TOTO / AMERICAN STANDARD
	WASTAFEL	EX. TOTO / AMERICAN STANDARD
	SHOWER	EX. TOTO / AMERICAN STANDARD
	FLOOR DRAIN	EX. TOTO / AMERICAN STANDARD
20	(KERAMIK)	
	LANTAI DALAM RUANGAN	KERAMIK GERANIT POLISH 60X60 EX. SINCERE / DURAFLOOR / SETARA
	LANTAI KAMAR MANDI	KERAMIK GERANIT ROUGH/MATT 60X60 EX. SINCERE / DURAFLOOR / SETARA
	LANTAI TERAS	KERAMIK GERANIT HOMOGENUS 60X60 EX. SINCERE / DURAFLOOR / SETARA
	DINDING	KERAMIK GERANIT POLISH 60X60 EX. SINCERE / DURAFLOOR / SETARA
21	(KOLAM RENANG)	
	STRUKTUR ATAP	BETON BERTULANG, - BESI \varnothing 8, BETON K.225 (SITE MIX)
	FINISHING DINDING	BATU KOLAM HIJAU SUKABUMI
	FINISHING TOP	BATU ALAM PALIMANAN TEBAL 5cm
	POMPA & FILTER	POMPA EX. SWIMPRO 3/4 HP